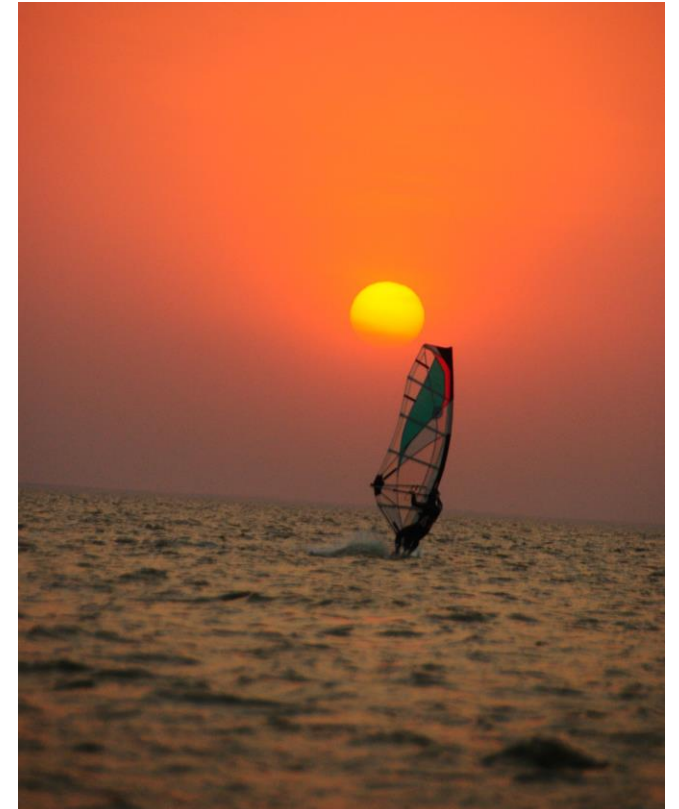
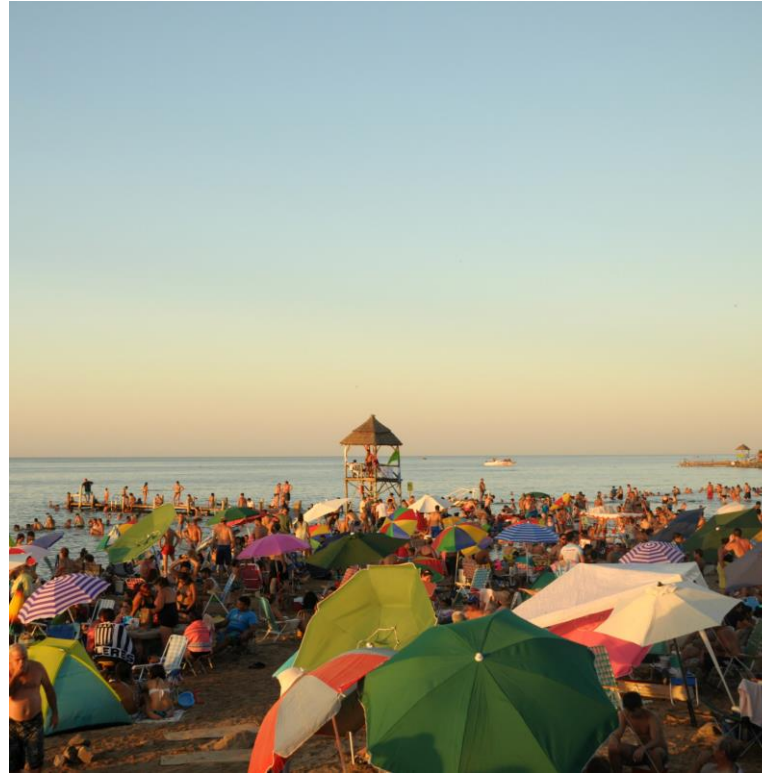
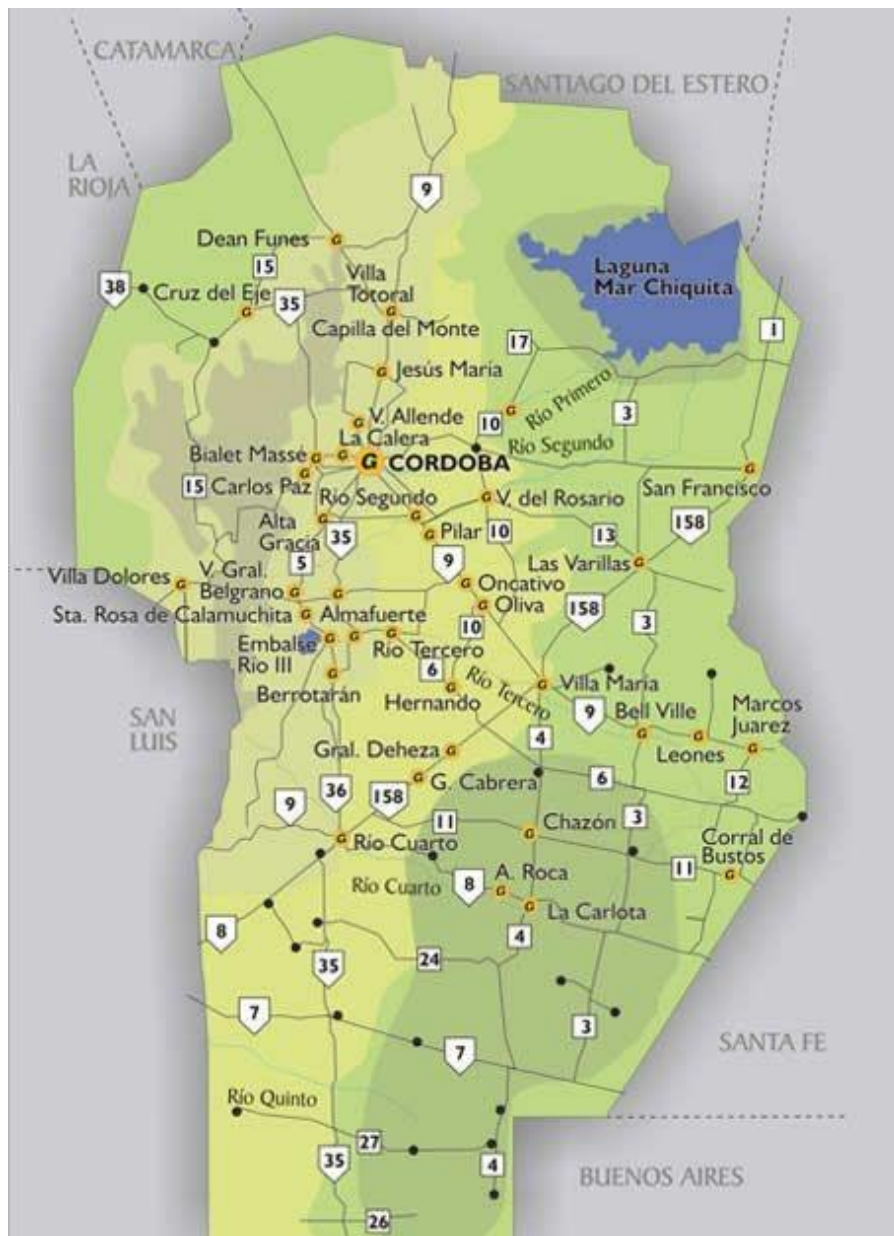


**"Reingeniería de las políticas
públicas para la
recuperación de un destino
perdido"**

**Miramar de Ansenuza
Córdoba - Argentina**







HISTORIA



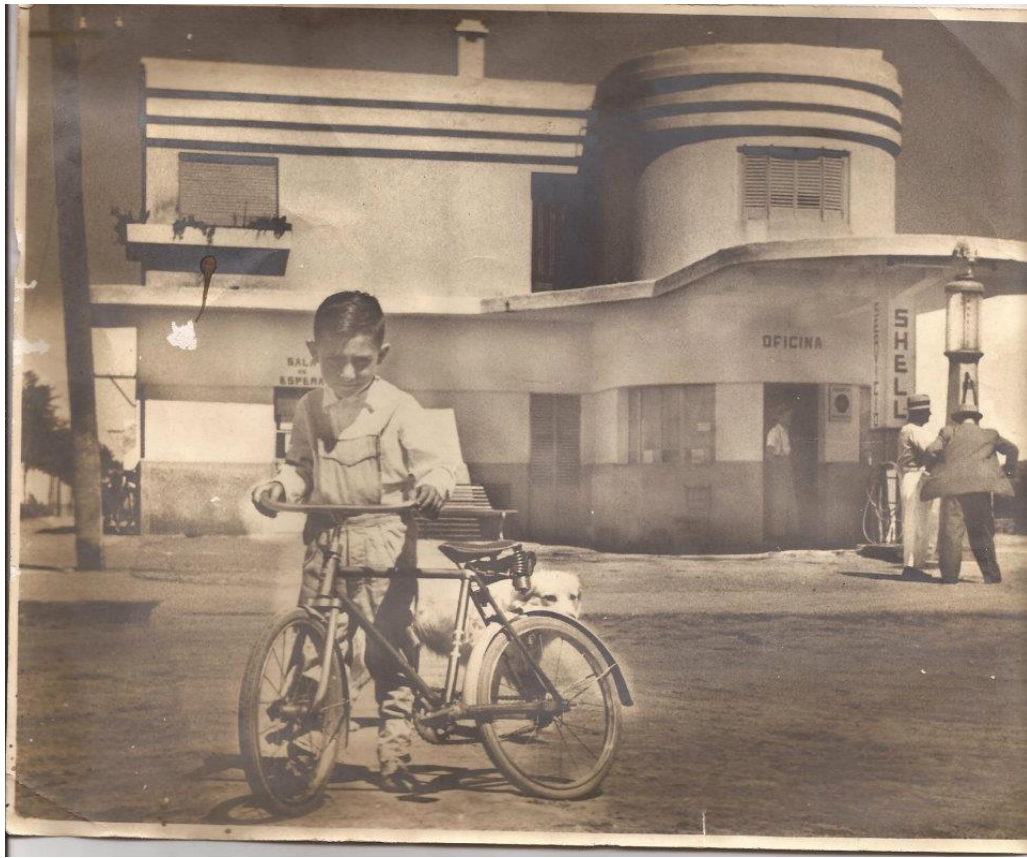
ÉPOCA DORADA

Desde el año 1966 hasta
Diciembre de 1977.



144 Vista aérea de Miramar antes de la inundación de 1977

Construcción de hoteles, gran cantidad de plazas, elegidos para vacaciones familiares a orillas de la Laguna Mar Chiquita, reconocida a nivel Nacional e Internacional , por las propiedades curativas que poseía, la salinidad de sus aguas .



Al desarrollo se sumaron servicios como terminal de ómnibus, estación de servicio y centros comerciales.



INUNDACIÓN 1978



Todo lo que se encontraba a orillas de la laguna como principales hoteles, comercios, etc. quedaron anegados.



Como saldo de la inundación, quedaron bajo agua 37 manzanas, 102 hoteles de 110 que tenía la localidad, 2 capillas, 60 centros comerciales, terminal de ómnibus, entre otras.

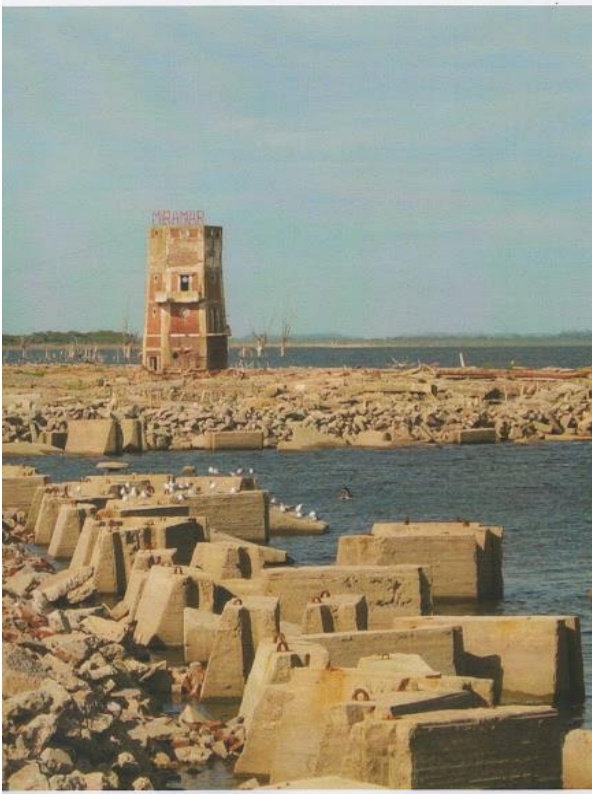


INUNDACIÓN 2003





RESILIENCIA: Políticas de Estado- Sector Privado



Cuando la laguna volvió a su nivel normal, nos encontrábamos sin playa, sin Oficina de Turismo, sin terminal de ómnibus en condiciones, sin infraestructura turística, sin inversión privada y sin personal capacitado para desarrollar una localidad turística pujante.



Como medidas iniciales, se comenzo a limpiar el sector de playas y mejorar la infraestructura existente. Se construyo la Oficina de Turismo al ingreso de la localidad.



MIRAMAR DE ANSENUZA | Posicionamiento del Destino

¿ COMO LO HICIMOS ?

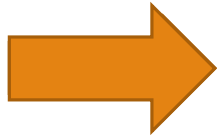
POLITICA DE ESTADO



GOBIERNO PROVINCIAL.



MUNICIPIO DE MIRAMAR DE ANSENUZA.



PRIVADOS



1° Tramo de Avenida Costanera



2° Tramo de Avenida Costanera



3° Tramo de Avenida Costanera



Constantes mejoras en alojamientos turísticos.



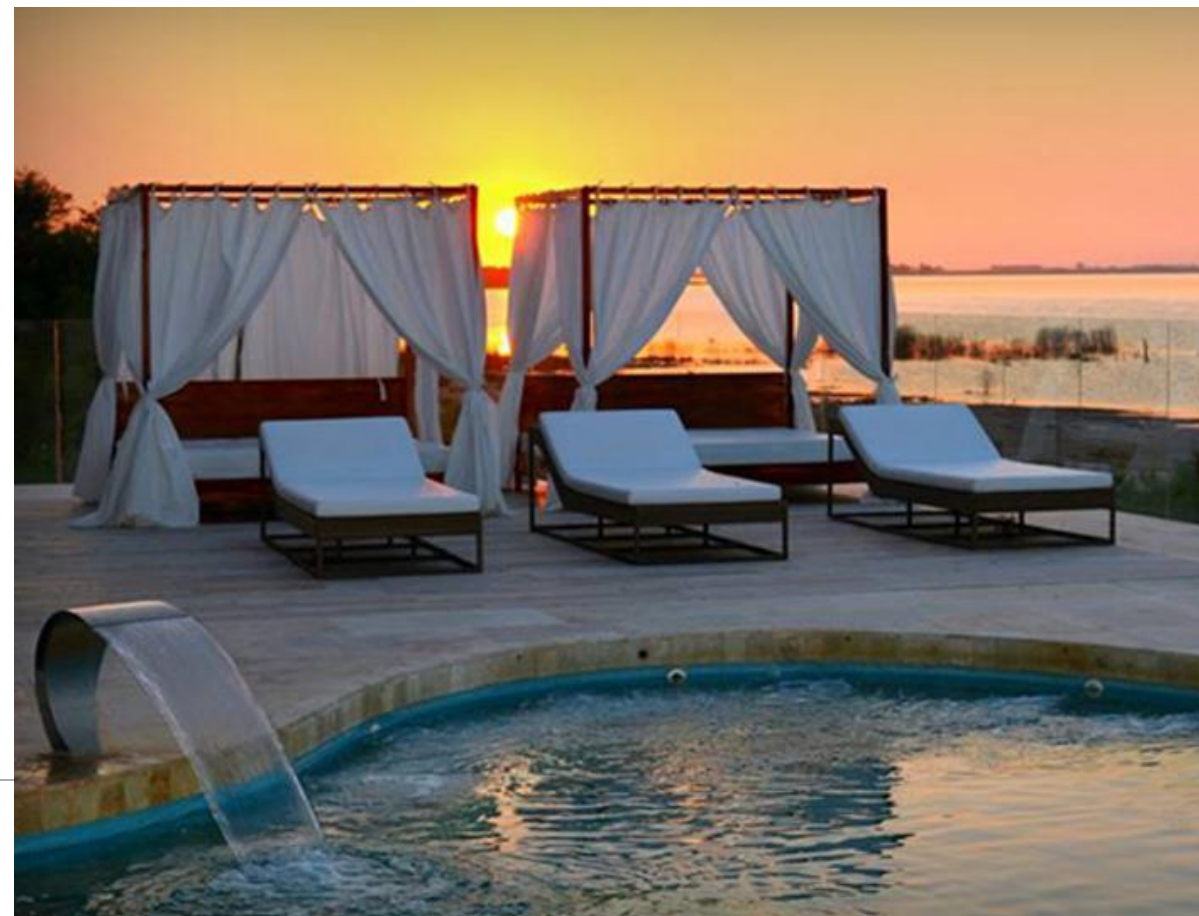
Incorporación de nuevos servicios



Oferta Hotelera : 3555 plazas , 239 establecimientos de alojamientos en sus diversas modalidades.



Hotelería de excelente categoría



Todos estos avances en infraestructura y calidad de servicios en Alojamientos turísticos, fueron mejorando a partir de la construcción del Hotel Ansenza.







La gastronomía también es parte del crecimiento en la oferta y elaboración de platos típicos. Contamos con mas de 30 establecimientos gastronomico.-







EVENTOS: Recreativos- Culturales- Deportivos

Nuestras Aperturas de Temporada





LA APERTURA DE TEMPORADA DE MIRAMAR DE ANSENUZA ES UN
EVENTO DEDICADO A LA FAMILIA, AMIGOS Y TURISTAS QUE
DISFRUTAN EL COMIENZO DE NUESTRO VERANO

¿ Que eventos disfrutan nuestros turistas en verano ? Deportivos . Natura Sport



Region Ansenuza : Ansenuza FEST



ANSENUZA FEST, participación de las localidades de la Region Ansenuza, con su oferta Gastronómica y Cultural.





**Los primeros carnavales, se realizaban en Calle Córdoba
(Calle céntrica), donde se encuentran los restaurants y comedores**



Uno de los principales de la Provincia de Córdoba.



**Luego de la construcción de la Costanera, los
carnavales se realizan en la misma siendo
cada año más convocantes**



CIERRE DE CARNAVALES MAS DE 15000 PERSONAS NOS
ACOMPAÑARON



Playas colmadas de turistas en verano.



Notorio aumento de afluencia turística, meses de Verano ocupación 98,7% .

juegos , espectáculos



EVENTOS TODO EL AÑO.

Fiesta Provincial de la Nutria



MAR CHIQUITOS



Nos eligen para realizar diferentes encuentros autos antiguos , tematicos, etc





¿ Porque elegir Miramar de ANSENUZA ?

ATRATIVOS TURISTICOS



NATURALEZA



Nuestro Ecosistema; mas de 350 especies,
40% de la Argentina, 80 % de Córdoba.



Flamencos: 3 clases, 1 residente, 2 migratorias .



Deportivos: La Mujeres hicieron historia en la Doble San Francisco Miramar



Regata GPL Y CAO



Actividades Nauticas - Aire

KAYAC



WINDSURF





Actividades que no puedes dejar de hacer

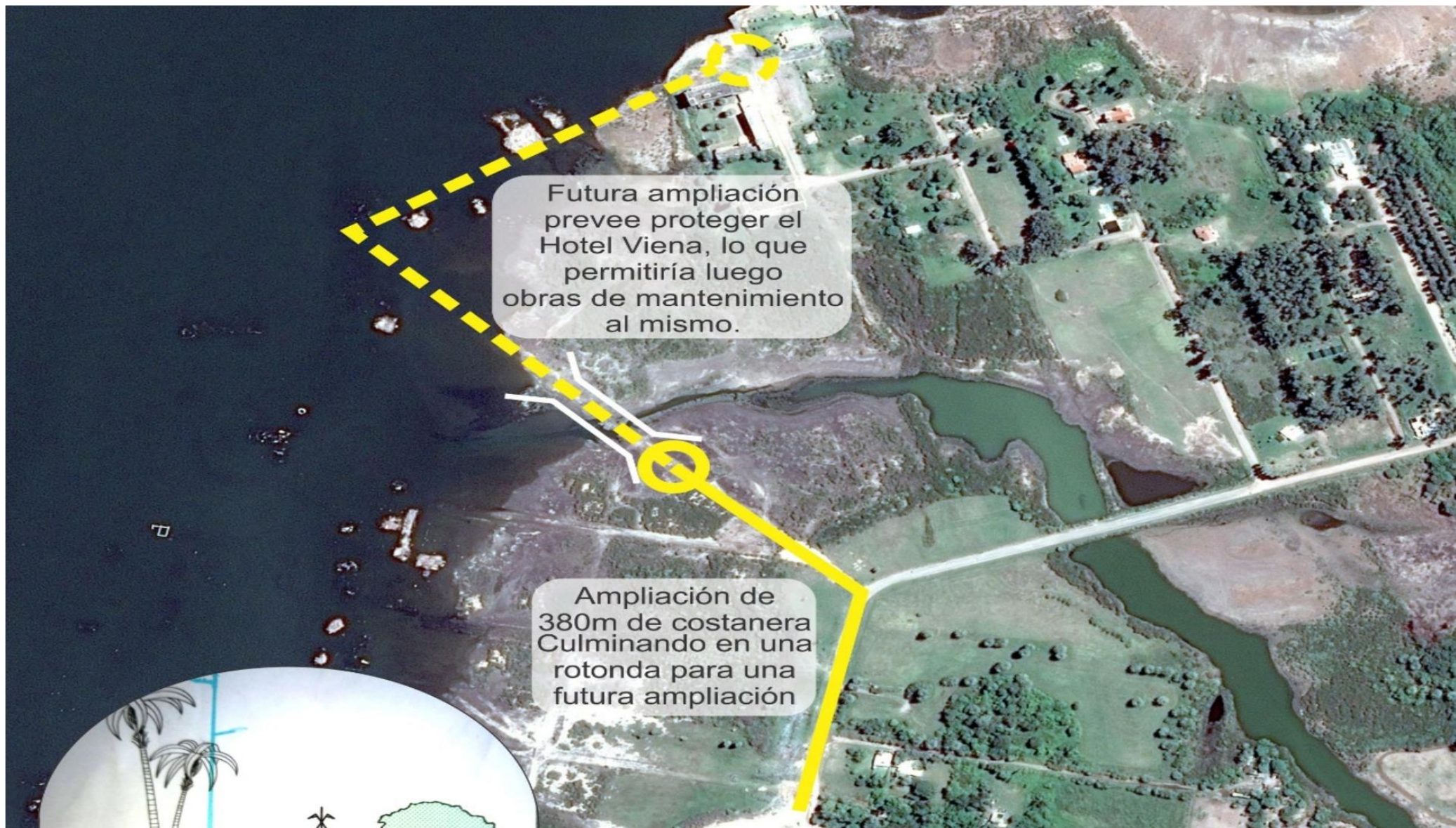


Actividades Culturales



¿HACIA DONDE VAMOS ?





4ta. Etapa de Costanera.



Centro de talasoterapia.



Re estructuración de calle Córdoba.



Paseo de los artesanos.



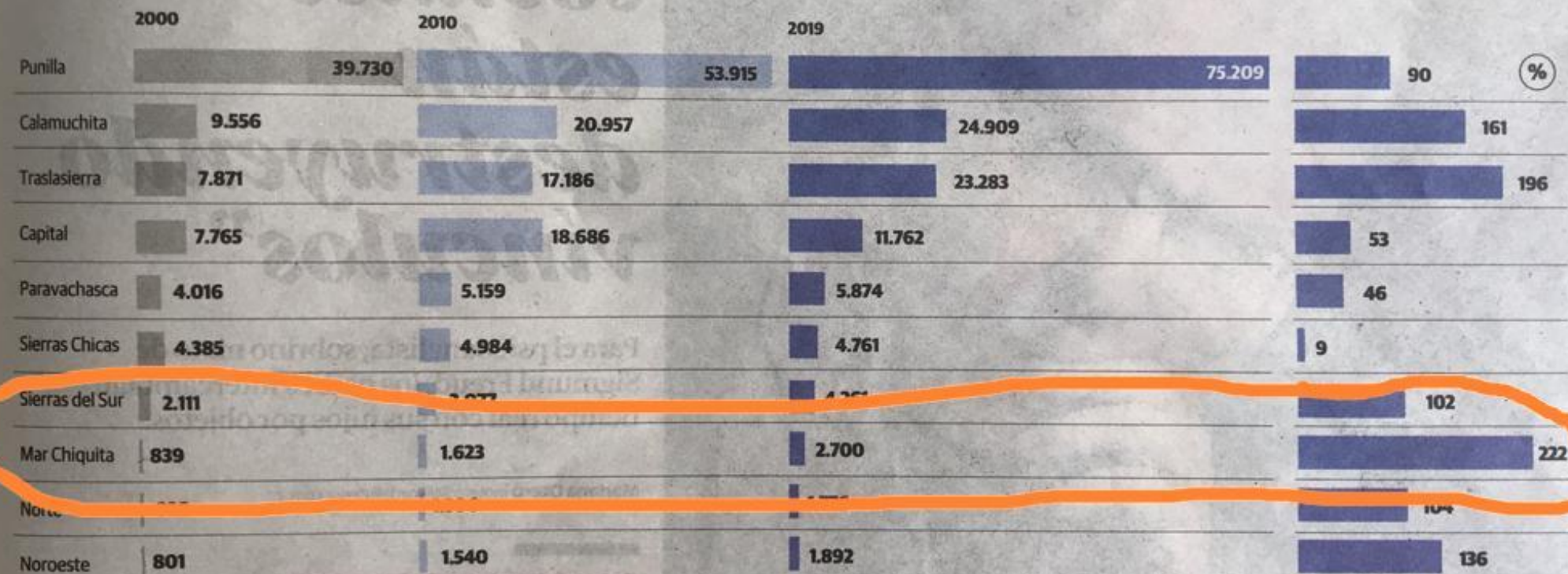
**MIRAMAR HOY: UNA DE LAS LOCALIDADES CORDOBESAS CON MAYOR DESARROLLO DE LOS
ÚLTIMOS AÑOS,**

CON UN CRECIMIENTO TURÍSTICO MAYOR AL 800%

Evolución de la capacidad de plazas turísticas en la provincia

Cantidad de camas turísticas (sin campings ni casas de alquiler).

Crecimiento en 20 años
(sin campings ni casas de alquiler).



Fuente: en base a datos de Agencia Córdoba Turismo

LA VOZ

Notas de La Voz del Interior reflejando crecimiento.



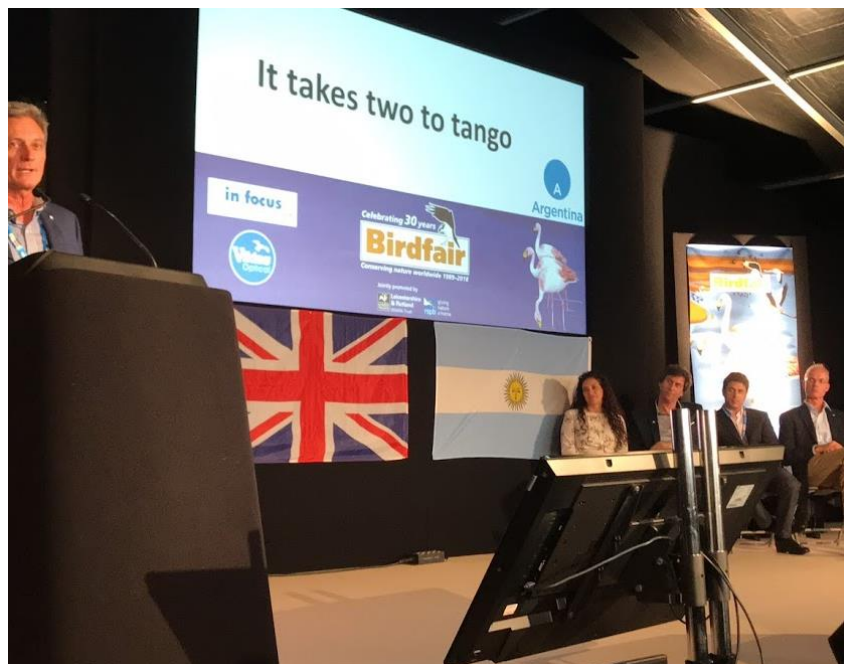
COMO
TRABAJAMOS



Manteniendo limpias y ordenadas las playas y espacios públicos



Participando en Ferias Provinciales, Nacionales para promocionar nuestra localidad.



Ferias Internacionales



**Capacitando a nuestros Prestadores Turísticos con técnicas,
Diplomaturas, Talleres, Seminarios ,etc .PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO
AMBIENTAL. APP, BOT PINK. REDES SOCIALES .**



Recibiendo a contingentes estudiantiles durante todo el año, quienes arriban a localidad para conocer y aprender a cerca de nuestra reserva y parque nacional



EL 30 DE JUNIO 2022 SE APROBO EN EL SENADO DE LA NACIÓN LA CREACION DEL PARQUE NACIONAL ANSENUZA, UN TRABAJO CONJUNTO ENTRE EL GOBIERNO DE LA PROVINCIA, ONG (AVES ARGENTINAS Y NATURA ARGENTINA) Y PARQUES NACIONALES

¡MUCHAS GRACIAS!

Adrián Walker



adrianwalkerint@gmail.com



+549 3563- 408470



BOT PINK: 3563-401392